

بنام خدا

«فرم طرح درس»

دانشکده: هنر و معماری رشته: شهرسازی گرایش: مقطع: دکتری تخصصی
 نام درس: نظریه ها و تحولات مدیریت شهری تعداد واحد نظری: ۲ تعداد واحد عملی:
 عنوان درس پیشنهادی: ... نام مدرس: دکتر حسین ذبیحی تمام وقت ✓ نیمه وقت □ مدعو □
 محل برگزاری: کلاس ✓ آزمایشگاه □

هدف کلی درس :

جمعیت و تعداد شهر های جهان در شرایط امروز به نقطه قابل تاملی رسیده است ، این شهرها اکنون نیمی از جمعیت جهان را در خود جای داده اند . در دهه های آتی به نظر می رسد شهر ها با رشد بیشتری مواجه شوند و در ایران نیز شهرها حدود ۷۰ درصد از جمعیت کل کشور را در بر می گیرند و پیش بینی میشود بر جمعیت آنان افزوده شود. این رشد و سایر تحولات در زمینه های اطلاعاتی و ارتباطی ، چالش ها و فرصت های گسترده ای را در زمینه های اجتماعی ، اقتصادی و محیط زیست به همراه خواهد داشت که باید مدیریت شوند .

داشتن آگاهی و دانش از نقش مدیریت شهری در جهت هدایت تحولات امری ضروری است و اصولا هر گونه برنامه ریزی و اعمال آن ضرورتا باید از طریق مدیریت شهری انجام پذیرد . البته مفهوم مدیریت شهری ، در جوامع مختلف گوناگون و متفاوت است . لذا برای دانشجویان دکتری شهرسازی ضروری است که از تجربیات سایر کشورهای جهان در مدیریت شهری آگاهی لازم را داشته باشند و به چالش ها و تجارب داخلی نگاه دقیق تری معمول گردد و در نهایت ظرفیت ها و راه حل هایی که میتواند به کمک مدیریت شهر ها بیاید ، اندیشیده شود .

بنابراین اهداف عمده آموزشی این درس عبارتند از : تشریح رابطه مدیریت شهری و کالبد و جامعه شهری ، شناخت زمینه های تصمیم گیری در مدیریت شهری ، اهرم ها و ابزار های مدیریت شهری در شرایط ناپایدار اجتماعی ، اقتصادی ، فرهنگی و ... ، شناخت حیطه عمل ابزارهای قانونی و مادی در مدیریت شهری ، تجزیه و تحلیل نقش مدیریت ملی در مدیریت شهری ، شناخت سیر تحولات مدیریت شهری در دوران معاصر .

رئوس مطالب	
هفته اول	ارائه توضیحات در خصوص اهداف درس و سر فصل مطالب ارائه شده در طول ترم و منابع و شیوه ارزشیابی دانشجویان- آشنایی با مفاهیم مدیریت ، شهر به عنوان یک سیستم ، مدیریت شهری ، نقش و جایگاه مدیریت شهری در سیستم شهر ، ابزارها و اهرم های مدیریت شهری
هفته دوم	بررسی نظریه ها و تجارب موجود (تشکیلات و ساختار مدیریت شهری در جهان و مقایسه آنها از نظر اهداف ، وظایف و اختیارات .)
هفته سوم	بررسی مفاهیم حکمروایی شهری ، اهداف و وظایف مدیریت شهری ، تفرق در مدیریت شهری و مدیریت شهری یکپارچه و واحد . مفهوم سازمان ، مدیریت سازمان های پیچیده ، ماهیت سازمان مدیریت شهری
هفته چهارم	مقایسه تطبیقی نظریه ها و اقدامات و سیستم های مدیریت شهری در جهان و ایران و بررسی نحوه تجلی نظریه های مذکور در اقدامات مدیریت شهری در جهان و ایران
هفته پنجم	مشکلات اصلی برنامه ریزی شهری و مدیریت شهری در جهان و ایران
هفته ششم	بررسی ماهیت و ساختار و سازمان مدیریت شهری در ایران (در ۳ بخش دولتی ، نیمه دولتی و خصوصی)
هفته هفتم	آشنایی با وظایف و اختیارات سازمانهای ذیمدخل در عرصه مدیریت شهری (در ۳ بخش دولتی ، نیمه دولتی و خصوصی)
هفته هشتم	اهداف ، وظایف و اختیارات شورای شهر و نقش آن در ساختار مدیریت شهری ایران
هفته نهم	اهداف ، وظایف و اختیارات شهرداری و نقش آن در ساختار مدیریت شهری ایران
هفته دهم	رابطه شورای شهر با شهرداری و بررسی رابطه سازمان های ذیمدخل در عرصه مدیریت شهری ایران

هفته یازدهم	بررسی قانون شورا ها ، بررسی قانون شهر داری ها
هفته دوازدهم	نقش مشارکت شهروندان در مدیریت شهری و بررسی سیستم های تحقق مشارکت واقعی و آگاهانه شهر وندان در عرصه مدیریت شهری- ارائه تحقیق دانشجویان و بحث و بررسی نقاط ضعف و قوت تحقیق ارائه شده و چگونگی تبدیل آن به مقالات علمی پژوهشی و بین المللی
هفته سیزدهم	کاربرد سیستمهای اطلاعاتی و مدیریت دانش در مدیریت شهری- ارائه تحقیق دانشجویان و بحث و بررسی نقاط ضعف و قوت تحقیق ارائه شده و چگونگی تبدیل آن به مقالات علمی پژوهشی و بین المللی
هفته چهاردهم	بررسی منابع درآمدی مدیریت شهری و چگونگی تحقق منابع درآمدی پایدار - ارائه تحقیق دانشجویان و بحث و بررسی نقاط ضعف و قوت تحقیق ارائه شده و چگونگی تبدیل آن به مقالات علمی پژوهشی و بین المللی
هفته پانزدهم	راه کارها و پیشنهادات جهت مدیریت شهری مطلوب - ارائه تحقیق دانشجویان و بحث و بررسی نقاط ضعف و قوت تحقیق ارائه شده و چگونگی تبدیل آن به مقالات علمی پژوهشی و بین المللی
هفته شانزدهم	ارائه تحقیق دانشجویان و بحث و بررسی نقاط ضعف و قوت تحقیق ارائه شده و چگونگی تبدیل آن به مقالات علمی پژوهشی و بین المللی

توجه: در صورت تغییر مباحث و نحوه تدریس درس در هر نیمسال لازم است فرم مربوطه مجددا توسط استاد محترم تکمیل و جهت به روز رسانی در اختیار آموزش دانشکده و سایت واحد قرار گیرد.

سرفصل درس :

- آشنایی با مفاهیم مدیریت ، شهر به عنوان یک سیستم ، مدیریت شهری ، نقش و جایگاه مدیریت شهری در سیستم شهر ، ابزارها و اهرم های مدیریت شهری
- بررسی نظریه ها و تجارب موجود (تشکیلات و ساختارسیستم های مدیریت شهری در جهان و مقایسه آنها از نظر اهداف ، وظایف و اختیارات .)
- بررسی مفاهیم حکومت (یا حکمروایی) شهری ، اهداف و وظایف مدیریت شهری ، تفرق در مدیریت شهری و مدیریت شهری یکپارچه و واحد .
- مفهوم سازمان ، مدیریت سازمان های پیچیده ، ساختار و رفتار ، ماهیت و سازمان مدیریت شهری .
- مقایسه تطبیقی نظریه ها و اقدامات و سیستم های مدیریت شهری در غرب و شرق با شرایط ایران .
- بررسی نحوه تجلی نظریه ها و تئوری های در اقدامات مدیریت شهری در جهان و ایران .
- مشکلات اصلی مدیریت شهری در جهان
- بررسی چالش ها و ظرفیت های مدیریت شهری در ایران
- بررسی ماهیت ساختار و سازمان مدیریت شهری در ایران (در ۳ بخش دولتی ، نیمه دولتی و خصوصی)
- آشنایی با وظایف و اختیارات سازمانهای ذیمدخل در عرصه مدیریت شهری (در ۳ بخش دولتی ، نیمه دولتی و خصوصی)
- اهداف ، وظایف و اختیارات شورای شهر و نقش آن در ساختار مدیریت شهری ایران
- اهداف ، وظایف و اختیارات شهرداری و نقش آن در ساختار مدیریت شهری ایران
- رابطه شورای شهر با شهرداری و بررسی رابطه سازمان های ذیمدخل در عرصه مدیریت شهری ایران
- بررسی قانون شورا ها ، بررسی قانون شهر داری ها
- نقش مشارکت شهروندان در مدیریت شهری و بررسی سیستم های تحقق مشارکت واقعی و آگاهانه شهر وندان در عرصه مدیریت شهری
- کاربرد سیستمهای اطلاعاتی و مدیریت دانش در مدیریت شهری
- بررسی منابع درآمدی مدیریت شهری و چگونگی تحقق منابع درآمدی پایدار
- راه کارها و پیشنهادات جهت مدیریت شهری مطلوب در شرایط ایران

نحوه ارزشیابی فعالیت دانشجوی در طی دوره :

- تهیه مقالات علمی پژوهشی و تخصصی ارائه شده از سوی استاد و دانشجو
- مشارکت دانشجویان در مباحث درسی و ارائه تحقیقات دانشجویان
- امتحان کتبی

منابع مطالعاتی:

- ۱- برک پور, ناصر و اسدی , ایرج (۱۳۹۰) : " مدیریت و حکمروائی شهری " , تهران , دانشگاه هنر.
- ۲- ذبیحی , حسین (۱۳۹۰) : " کنکاشی در نظریه ها , تئوری ها و اقدامات شهرسازی و معرفی برنامه ریزی فازی شهری " , تهران , انتشارات جهاد دانشگاهی
- ۳- جی , گوتز , ادوارد وای . کلارک , سوزان (۱۳۸۹) : " سیاست های توسعه و مدیریت شهری در عرصه جهانی شدن " , تهران , شرکت پردازش و برنامه ریزی شهری .
- ۴- رضویان , محمد تقی (۱۳۹۲) , " مدیریت شهری در جهان " , مشهد , دانشگاه امام رضا (ع)
- ۵- رفیعیان, مجتبی و هاشمی , سید مناف و حسین پور , علی (۱۳۹۰) : " سیاست های مدیریت شهری در کشور های مختلف : رویکرد راهبردی - فرا تحلیلی , یکپارچه شهری " , تهران , انتشارات هله .
- ۶- سعیدی رضوانی , نوید و همکاران , : " مدیریت شهری " , انتشارات تیسا .
- ۷- مراجعه به منابع و مقالات جدید و مراجعه به سایت های معتبر بین المللی .