

بنام خدا

« فرم طرح درس »

دانشکده: هنر و معماری **رشته:** شهرسازی **گرایش:** برنامه ریزی شهری **مقطع:** کارشناسی ارشد
نام درس: برنامه ریزی مسکن **تعداد واحد نظری:** ۲ **تعداد واحد عملی:** - **عنوان درس پیشنهادی:** -
نام مدرس: دکترسید کمال الدین شهریاری **تمام وقت** □ **نیمه وقت** □ **مدعو** □ **محل برگزاری:** کلاس ■ **آزمایشگاه** □

هدف کلی درس: آشنایی با نظریه ها و تجربیات جهان در برنامه ریزی مسکن، بررسی ابعاد اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و کالبدی مسکن، تجزیه و تحلیل برنامه های مسکن در ایران، عوامل عرضه و تقاضا و جایگاه مسکن در سیاست ها، برنامه ها و طرحهای توسعه شهری

رئوس مطالب	
شناخت مسئله مسکن	هفته اول
ابعاد اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و کالبدی مسکن	هفته دوم
نظریه های برنامه ریزی مسکن	هفته سوم
شاخص های مسکن در جهان	هفته چهارم
شاخص های مسکن در جهان	هفته پنجم
عوامل عرضه و تقاضای مسکن	هفته ششم
مسایل و جایگاه زمین در مسکن	هفته هفتم
جایگاه مصالح ساختمانی در برنامه ریزی مسکن	هفته هشتم
سابقه برنامه ریزی مسکن در ایران	هفته نهم
تحلیل برنامه های مسکن در ایران	هفته دهم
فرآیند برنامه ریزی مسکن در مقیاس ملی	هفته یازدهم
فرآیند برنامه ریزی مسکن در مقیاس محلی	هفته دوازدهم
جایگاه مسکن در برنامه ها و طرحهای توسعه شهری	هفته سیزدهم
مسکن و محیط مسکونی	هفته چهاردهم
الگوهای مسکن و تراکم	هفته پانزدهم
مدیریت، سازمان، تشکیلات و قوانین مسکن	هفته شانزدهم

نحوه ارزشیابی فعالیت دانشجوی در طی دوره:

امتحان کتبی انتهای ترم (۶نمره) - مشارکت در مباحث کلاس (۴ نمره)

منابع مطالعاتی:

- ۱- آخوندی ، عباس (۱۳۷۴) ، " سازماندهی نظام تولید و تقاضای مسکن در ایران " ، مجموعه مقالات دومین سمینار سیاست های توسعه مسکن در ایران ، جلد اول ، وزارت مسکن و شهرسازی
- ۲- پور محمدی ، محمدرضا (۱۳۸۵) ، برنامه ریزی مسکن ، انتشارات سمت ، چاپ سوم
- ۳- زیر دست ، اسفندیار (۱۳۷۹) ، " شاخص های مسکن و شاخص های شهری " ، مجله اسکان (فصلنامه کمیته ملی اسکان بشر) ، شماره ۱
- ۴- عزیزی ، محمد مهدی (۱۳۸۲) ، تراکم در شهرسازی ، انتشارات دانشگاه تهران