

بنام خدا

« فرم طرح درس »

رشته: مهندسی معماری	گرایش: معماری	مقطع: کارشناسی ارشد
تعداد واحد نظری: ۲	تعداد واحد عملی: -	عنوان درس پیشنهادی: -
تمام وقت ■	نیمه وقت □	مدعو □
نام مدرس: دکتر لیبب زاده	محل برگزاری: کلاس ■	آزمایشگاه □

هدف کلی درس: آشنایی دانشجویان قوانین حقوقی و نحوه استناد به مواد قانونی در مباحث معماری

رئوس مطالب	
هفته اول	آشنایی دانشجویان با کلیات درس و نحوه تدریس معرفی منابع اصلی ارائه مقدمات و کلیات مباحث حقوقی و تعیین کارگروه‌های دانشجویی جهت پروژه‌های تعریف شده و تبیین فرایند آن
هفته دوم	تعاریف حقوق شهروندی جایگاه حقوق شهروندی در معماری
هفته سوم	بررسی حقوق شهری و تمایزات آن با مباحث مشابه بررسی سیر تاریخی حقوق در معماری
هفته چهارم	آشنایی با قوانین اجاره تبیین رابطه قانون اجاره در ارتباط با مباحث معماری
هفته پنجم	ارائه اهم قوانین پیمان و انواع قراردادهای معماری
هفته ششم	آشنایی با قانون تجارت و نقش آن در معماری
هفته هفتم	ارائه خلاصه‌ای از مباحث مقررات ملی ساختمان
هفته هشتم	بررسی خلاصه‌ای از قوانین شهرداری در مباحث مرتبط به فضای شهری و معماری
هفته نهم	وقف، جایگاه و اهمیت آن در معماری
هفته دهم	مالکیت در معماری و قوانین سلب مالکیت حقوق مالکیت فکری و معماری
هفته یازدهم	حقوق مالکانه و حفظ میراث فرهنگی
هفته دوازدهم	ارائه خلاصه مباحث قانون مدنی مرتبط با مباحث معماری
هفته سیزدهم	مراجعه قضایی در رسیدگی به تخلفات ساختمانی
هفته چهاردهم	قوانین و مقررات موضوع بیمه ساختمان، بیمه کارگاه‌ها و بیمه کارگری
هفته پانزدهم	بررسی حقوق مالک و سرقفلی و تبیین تعهدات هر کدام
هفته شانزدهم	رفع اشکال و آمادگی برای آزمون

توجه: در صورت تغییر مباحث و نحوه تدریس درس در هر نیمسال لازم است فرم مربوطه مجدداً توسط استاد محترم تکمیل و جهت به روز رسانی در اختیار آموزش دانشکده و سایت واحد قرار گیرد.

نحوه ارزشیابی فعالیت دانشجوی در طی دوره: امتحان پایان ترم + امتیاز کرکسیون‌های کلاسی + امتیاز ارائه شفاهی مباحث کارگروه‌های

دانشجویی در کلاس + رعایت اخلاق حرفه‌ای و دانشجویی + حضور فعال در کلاس

منابع مطالعاتی:

- صارمی، حمیدرضا، خسروی، فاطمه، (۱۳۹۵)، حقوق در معماری و شهرسازی، انتشارات اول و آخر، تهران.
- کامیار، غلامرضا، (۱۳۹۵)، شهر در پرتو رویه قضایی، انتشارات مجد، تهران.
- کامیار، غلامرضا، (۱۳۹۶)، حقوق شهری و شهرسازی، انتشارات مجد، تهران.
- کریمی، عباس، کامیار، غلامرضا، (۱۳۹۶)، حقوق شهروندی در قلمرو شهرنشینی، نشر دادگستر، تهران.
- حجتی اشرفی، غلامرضا، (۱۳۹۲)، قانون مدنی، انتشارات گنج دانش، تهران.
- حجتی اشرفی، غلامرضا، (۱۳۸۷)، مجموعه کامل قوانین و مقررات محشای شهرداری و شوراهای اسلامی با آخرین اصلاحات و الحاقات، گنج دانش، تهران.
- و مجموعه مقالات حقوق معماری